

KAPITEL · SOLAR-CARPORTS

Jeder Parkplatz wird Kraftwerk.

Parkpower ist die Carport-Linie der Elite PV GmbH: drei Serien, ein Bauprinzip, eine Gewährleistung. Elite PV plant, weist die Statik nach, liefert, montiert und haftet; GoodWe ist Technologiepartner für Tragwerk und Polaris-Module. Dieses Kapitel ist für das Verkaufsgespräch gemacht — Zahlen aus den Datenblättern, Preise als Bandbreite, Pflichten mit Rechtsstand.

Warum Carport statt Dach

- Die Fläche ist schon da und trägt nichts: Ein Parkplatz erzeugt Strom, wo bisher nur Asphalt lag.
- Der Strom entsteht dort, wo er verbraucht wird — Eigenverbrauchsquoten von 55 bis 90 Prozent je Branche.
- Schatten, Hagelschutz und Ladepunkte sind Nebenwirkungen, die die Kundschaft sofort versteht.
- Neun Bundesländer verlangen Photovoltaik über neuen Parkplätzen; ab 2030 zieht das Bundesrecht nach.

Die drei Serien auf einen Blick

SERIES C

Atlas Heavy

Schwerlast-Stahl. Ab zehn Stellplätzen einseitig, ab zwanzig doppelreihig.

SERIES B

Strix Snow

Stahl-Leichtbau in Zweier-Einheiten. Vier bis 24 Stellplätze.

SERIES R

Vela

Aluminium für das Eigenheim. Ein bis zwei Stellplätze.

Rechtlicher Hinweis: Angaben zu Recht, Förderung und Steuern geben den Stand 09/2026 wieder, sind Orientierung und keine Rechts- oder Steuerberatung. Verbindlich sind Bauaufsicht, Netzbetreiber, Förderstelle und Steuerberater. Elite PV GmbH ist Vertragspartner für Planung, Statik, Montage und Gewährleistung; Module und Tragwerke stammen von den jeweiligen Herstellern.

SERIES C

Atlas Heavy

Schwerlast-Stahl. Ab zehn Stellplätzen einseitig, ab zwanzig doppelreihig.

Technische Daten

Stellplätze

10, 20, 50, 100 und mehr

Leistung

3,564 kWp je Stellplatz (C-20: 71,28 kWp)

Dach

V-Muldendach, lichte Höhe 3,0 m, Firsthöhe 4,2 m, rund 10° je Hälfte

Raster

5,0 m Stützenabstand, Tiefe 6,36 m einseitig / 12,72 m doppelseitig

Gründung

Bohrpfahl Ø 700–800 mm nach Bodengutachten

Preis

ab ca. 60.000 € netto (C-10, 10 Stellplätze). Im Korridor 1.500 bis 2.200 € je kWp liegen kleine Anlagen oben, Großprojekte unten.

Schlüsselfertig ohne Fundament-Sonderlösungen, Speicher und Wallboxen. Verbindlich rechnet der Konfigurator mit Lastzone und Standortertrag.

SERIES B

Strix Snow

Stahl-Leichtbau in Zweier-Einheiten. Vier bis 24 Stellplätze.

Technische Daten

Stellplätze

4, 6, 8, 10, 12 einreihig; bis 24 doppelreihig

Leistung

3,78 kWp je Stellplatz (B-12D: 90,72 kWp)

Dach

Pulldach rund 6°, Pfosten 3,105 m vorne / 3,45 m hinten

Raster

5,2 m je Zweier-Einheit, Tiefe 6,36 m

Gründung

Schraubfundament bei tragfähigem Boden, sonst Köcher

Preis

ab ca. 28.000 € netto (B-4, 4 Stellplätze). Im Korridor 1.500 bis 2.200 € je kWp liegen kleine Anlagen oben, Großprojekte unten.

Schlüsselfertig ohne Fundament-Sonderlösungen, Speicher und Wallboxen. Verbindlich rechnet der Konfigurator mit Lastzone und Standortertrag.

SERIES R

Vela

Aluminium für das Eigenheim. Ein bis zwei Stellplätze.

Technische Daten

Stellplätze

1 oder 2

Leistung

4,815 kWp einzeln, 8,025 kWp doppelt

Dach

Pultdach rund 9°

Extras

Wallbox-Anschluss vorbereitet

Steuer

Nullsteuersatz auf den PV-Anteil bei Wohngebäuden bis 30 kWp

Preis

ab ca. 9.500 € netto (V-1, 1 Stellplatz). Im Korridor 1.500 bis 2.200 € je kWp liegen kleine Anlagen oben, Großprojekte unten.

Schlüsselfertig ohne Fundament-Sonderlösungen, Speicher und Wallboxen. Verbindlich rechnet der Konfigurator mit Lastzone und Standortertrag.

ABLAUF

Von der Anfrage zur Abnahme.

1. Auslegung

Stellplatzzahl, Postleitzahl und Eigenverbrauch genügen für eine indicative Auslegung mit Ertrag, Investitionsbandbreite und Amortisation.

2. Begehung

Untergrund, Netzanschlusspunkt, Entwässerung, Zufahrt und Kranstellfläche. Ergebnis: Gründungsvariante und Leistungsabgrenzung.

3. Angebot und Statik

Festpreis nach den technischen Klärungen, Standortstatik, Bauvorlagen für den Bauantrag des Bauherrn.

4. Montage in Abschnitten

Fundamente, Tragwerk, Module, Elektrik. Der Parkplatz bleibt abschnittsweise nutzbar.

5. Netz und Abnahme

Netzanmeldung, Registrierung im Marktstammdatenregister, Prüfung nach DIN EN 62446, Übergabe der Dokumentation.

Bauzeit

- Vela rund sechs Stunden, Strix Snow B-6 etwa eine Woche, Atlas Heavy C-20 zwei bis drei Wochen — jeweils plus Elektroinstallation.
- Große Parkplätze werden in Abschnitten gebaut; ein Standort mit hundert Stellplätzen läuft über mehrere Monate Bauzeit.

PFLICHTEN

Wo Photovoltaik über Parkplätzen vorgeschrieben ist.

Neun Bundesländer verlangen sie bei neuen Parkplätzen, mit Schwellen von 26 bis 71 Stellplätzen. Ab 01.01.2030 erfasst § 106 Gebäudemodernisierungsgesetz alle neuen überdachten Parkplätze an Gebäuden.

- Niedersachsen ab 26, Saarland ab 35, Baden-Württemberg, Nordrhein-Westfalen, Brandenburg und Hamburg ab 36 Stellplätzen.
- Rheinland-Pfalz ab 50, Hessen ab 51 (landeseigene Parkplätze ab 36), Schleswig-Holstein ab 71.
- Die Schwelle zählt neue Stellplätze; Erweiterungen und grundlegende Sanierungen können mitzählen.
- Der Check unter parkpower.energy/solarpflicht/check nennt Schwelle, Gesetz, Mindestüberdeckung und Quelle je Bundesland.

Was das im Gespräch wert ist

Wer neu baut und über der Schwelle liegt, muss ohnehin. Dann geht es nicht mehr um das Ob, sondern um die Ausführung — und ein Serienprodukt mit geprüfter Statik ist der kürzere Weg als eine Einzelanfertigung.

Rechtlicher Hinweis: Angaben zu Recht, Förderung und Steuern geben den Stand 09/2026 wieder, sind Orientierung und keine Rechts- oder Steuerberatung. Verbindlich sind Bauaufsicht, Netzbetreiber, Förderstelle und Steuerberater. Elite PV GmbH ist Vertragspartner für Planung, Statik, Montage und Gewährleistung; Module und Tragwerke stammen von den jeweiligen Herstellern.

WIRTSCHAFTLICHKEIT

Was die Anlage einbringt.

- Eigenverbrauch ist der Haupthebel: Jede selbst verbrauchte Kilowattstunde spart den Bezugspreis, nicht die Einspeisevergütung.
- Einspeisung bis 100 kW zur festen Vergütung (7,70 bis 5,44 ct/kWh je Leistungsklasse, Inbetriebnahme bis 31.01.2027), darüber Direktvermarktung mit 5,84 ct/kWh anzulegendem Wert.
- Mieterstromzuschlag nach Solarpaket I für Wohnanlagen, Treibhausgasminderungsquote für öffentlich zugängliche Ladepunkte.
- Steuerlich: Investitionsabzugsbetrag und Sonderabschreibung nach § 7g EStG für den gewerblichen Anteil; Nullsteuersatz auf den PV-Anteil bei Wohngebäuden bis 30 kWp.
- Amortisation bei 100 Prozent Eigenkapital typisch zwischen neun und einundzwanzig Jahren, je nach Eigenverbrauch, Strompreis und Lage im Preiskorridor.

Rechenbeispiel Filiale

Vierzig Stellplätze unter Atlas Heavy ergeben rund 143 kWp und je nach Standort 135.000 bis 150.000 kWh im Jahr. Bei 60 Prozent Eigenverbrauch und 20 ct/kWh Strombezug spart die Filiale rund 17.000 € Bezugskosten; der eingespeiste Rest bringt zusätzlich Vergütung. Verbindlich rechnet der Konfigurator.

Rechtlicher Hinweis: Angaben zu Recht, Förderung und Steuern geben den Stand 09/2026 wieder, sind Orientierung und keine Rechts- oder Steuerberatung. Verbindlich sind Bauaufsicht, Netzbetreiber, Förderstelle und Steuerberater. Elite PV GmbH ist Vertragspartner für Planung, Statik, Montage und Gewährleistung; Module und Tragwerke stammen von den jeweiligen Herstellern.

REFERENZ

Musteranlage Windischeschenbach.

Strix Snow, sechs Stellplätze, am Standort der Elite PV GmbH. Besichtigung nach Terminvereinbarung — die Anlage steht dort, wo Kundschaft sie anfassen kann.

Platz für das erste Kundenprojekt

Sobald ein Kundenprojekt abgenommen ist, kommt es hier hinein: Standort, Serie, Stellplätze, Leistung, Ertrag im ersten Jahr, ein Zitat des Bauherrn und zwei Fotos. Bis dahin bleibt dieser Platz bewusst leer — eine erfundene Referenz fällt im ersten Gespräch auf.

Wer im Gespräch hilft

- Konfigurator: Auslegung in Minuten, mit Lastzone und Standortertrag — parkpower.energy/konfigurator
- Solarpflicht-Check: Schwelle je Bundesland in Sekunden — parkpower.energy/solarpflicht/check
- Datenblätter, Broschüre, Ausschreibungstext und Checkliste Bauantrag — parkpower.energy/downloads
- 32 Fachbeiträge zu Statik, Brandschutz, Entwässerung, Recht und Branchen — parkpower.energy/wissen

Rechtlicher Hinweis: Angaben zu Recht, Förderung und Steuern geben den Stand 09/2026 wieder, sind Orientierung und keine Rechts- oder Steuerberatung. Verbindlich sind Bauaufsicht, Netzbetreiber, Förderstelle und Steuerberater. Elite PV GmbH ist Vertragspartner für Planung, Statik, Montage und Gewährleistung; Module und Tragwerke stammen von den jeweiligen Herstellern.